

Dom na sprzedaż - Człuchów, centrum

cena **650 000** zł

pow. całkowita: **330,00** m², pow. działki: **243,00** m²,



opis nieruchomości

Budynek mieszkalno - usługowy centrum Człuchów

Dom o powierzchni 330 m², 4 kondygnacje, szereg skrajny, działka 243 m², śródmieście. Działka ogrodzona, przy budynku teren utwardzony. Media: wodociąg i kanalizacja miejskie, ogrzewanie miejskie, ciepła woda bojler elektryczny.

Parter część gościnna: wejście główne, korytarz, 5 pokoi z odrębnymi łazienkami (pod wynajem). Piętro i poddasze część prywatna: salon z tarasem, łazienka, 2 sypialnie, kuchnia ze spiżarką. Poddasze 2 sypialnie, pomieszczenie gospodarcze. Piwnica: pomieszczenia do adaptacji, część usługowa, wejście samodzielne od ulicy. Garaż. Stan techniczny - do remontu.

W pobliżu: restauracje, Park, rynek, Zamek, jezioro, sklepy, urzędy.



szczegóły oferty

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	8/NRP/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	650 000, 00 PLN	Cena w EURO	137 682, 69 €
Cena w USD	155 298, 05 \$	Cena za m2	1 969, 70 PLN
Cena za m2 w EURO	417, 22 €	Cena za m2 w USD	470, 60 \$
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Człuchów
Kod pocztowy	77-300	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Plac Wolności	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	330, 00 m²
Powierzchnia działki	243, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	6
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZyste	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	NA ULICY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Najbliższy basen	400
Najbliższy park	200	Najbliższe jezioro	200
Najbliższy sklep	80	Najbliższy hipermarket	80
Nr Licencji	2725	Najbliższe kino	300
Najbliższy klub fitness	200	Najbliższa siłownia	200

Najbliższy bankomat

200

Najbliższy bank

250

Najbliższa poczta

20

Osobne WC

NIE**Oferta bezpośrednia!****W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego****kontakt do agenta****Henryka Wilczyńska**

☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.plwięcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**