

## Mieszkanie na sprzedaż - Debrzno

cena **110 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,50** m<sup>2</sup>,

---

## opis nieruchomości

---

Mieszkanie po remoncie kapitalnym, pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka i korytarz. Łazienka nowe instalacje, wc kompakt, przygotowana do wykończenia według własnej aranżacji. Remont obejmował: wymianę okien i drzwi, oraz instalacje wewnętrzne (elektryczna i wodno-kanalizacyjna). Salon z aneksem kuchennym, przygotowane podłączenia dla zmywarki i kuchenki elektrycznej. Podłogi panele.

Lokalizacja: blisko do plaży i jeziora, otoczonych parkiem. Budynek wielorodzinny przy drodze osiedlowej lokalnej, w otoczeniu drzew i terenów zielonych. Przed domem miejsca parkingowe. Cicha i spokojna okolica. W pobliżu polo-market, poczta, sklepy i urzędy, oraz ośrodek zdrowia.

Debrzno jest urokliwym miasteczkiem, położonym nad jeziorami, w otoczeniu lasów. Znajduje się na skraju województw pomorskiego i wielkopolskiego.

Od kilku lat prężnie się rozwija, przybywa inicjatyw społecznych oraz inwestycji miejskich. Idealne miejsce do wypoczynku, punkt wypadowy dla zwiedzania. Niedaleko stąd do Człuchowa, Złotowa oraz Sępólna Krajeńskiego, które są większymi ośrodkami w pobliżu.

## szczegóły oferty

|                        |                     |                                  |                                            |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|
| Symbol                 | 59/NRP/OMS          | Stan budynku                     | DOBRY                                      |
| Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE          | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ                                   |
| Status                 | AKTUALNA            | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                                     |
| Cena                   | 110 000, 00 PLN     | Stara cena                       | <del>119 000, 00 PLN</del>                 |
| Cena za m2             | 3 352, 11 PLN       | Cena negocjowana                 | TAK                                        |
| Czynsz ofertowy        | 283, 00 PLN         | Kraj                             | POLSKA                                     |
| Województwo            | POMORSKIE           | Powiat                           | człuchowski                                |
| Gmina                  | Debrzno             | Miejscowość                      | Debrzno                                    |
| Kod pocztowy           | 77-310              | Ulica                            | Mokotowska                                 |
| Położenie              | MIASTO              | Budynki w sąsiedztwie            | OSIEDLE DOMÓW<br>WIELORODZINNYCH           |
| Powierzchnia całkowita | 35, 50 m²           | Udział w działce                 | UDZIAŁ                                     |
| Rodzaj mieszkania      | TYPOWE              | Rodzaj budynku                   | KAMIENICA, BLOK                            |
| Rok budowy             | 1960                | Standard                         | DOBRY, BEZ BIAŁEGO MONTAŻU,<br>PO REMONCIE |
| Konstrukcja budynku    | TRADYCYJNA          | Typ kuchni                       | ANEKS KUCHENNY                             |
| Liczba łazienek        | 1                   | Droga dojazdowa                  | CICHA ULICA                                |
| Rodzaj nawierzchni     | ASFALTOWA - KOSTKA  | Liczba pokoi                     | 2                                          |
| Piętro                 | 3                   | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                                          |
| Ilość poziomów         | 1                   | Umeblowanie                      | BRAK                                       |
| Źródło c.w.            | BOJLER ELEKTRYCZNY  | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ                     |
| Instalacje             | wodno-kanalizacyjna | Stan instalacji                  | NOWA                                       |
| Forma własności        | ODRĘBNA WŁASNOŚĆ    | Energia elektryczna              | TAK                                        |
| Napięcie 400V (siła)   | TAK                 | Podłączony gaz                   | NIE                                        |
| Podłączony wodociąg    | TAK                 | Podłączona kanalizacja           | TAK                                        |
| Rodzaj kanalizacji     | MIEJSKA             | Źródło wody                      | WODA MIEJSKA                               |
| Uciążliwość okolicy    | UMIARKOWANIE CICHE  | Wentylacja                       | NIE                                        |
| Rodzaj okien           | PLASTIKOWE          | Rodzaj podłogi                   | PANELE, KAFLE                              |
| Elewacja               | BARANEK             | Czy jest KW                      | TAK                                        |
| Licznik prądu          | TAK                 | Wodomierz                        | TAK                                        |
| Typ parkingu           | UTWARDZONY          | Ogródek                          | NIE                                        |
| Balkon                 | NIE                 | Widok na wschód                  | TAK                                        |
| Widok na zachód        | TAK                 | Nr Licencji                      | 2725                                       |

---

**kontakt do agenta**

---



**Henryka Wilczyńska**



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ [henia@wilczynska.pl](mailto:henia@wilczynska.pl)

---

więcej ofert na stronie **[www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu](http://www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu)**