

Dom na sprzedaż - Człuchów

cena **1 550 000** zł

pow. całkowita: **511,08** m²,



opis nieruchomości

Budynek usługowo - mieszkalny, w zabudowie zwartej, powierzchnia użytkowa 333 m2, 4 kondygnacje. Standard bardzo dobry.

Parter 2 niezależne lokale: lokal usługowo - biurowy o powierzchni 137 m2 (parter 72 m2, piwnica 65 m2); lokal handlowy o powierzchni 35 m2. Apartament mieszkalny 260 m2 : parter : hol wejściowy, taras i ogródek, piwnica: pomieszczenia dodatkowe, piętro: salon z widokiem na rynek miasta, hol wejściowy, gabinet, sypialnia, kuchnia, pokój kąpielowy, toaleta. **Poddasze: otwarty plan, sypialnia z łazienką.**
Media: ogrzewanie miejskie, wodociąg i kanalizacja miejska, energia elektryczna.

Działka zabudowana od frontu do granicy działki, z tyłu budynku ogródek dostępny z części mieszkalnej. Teren zagospodarowany i urządzony.

Lokalizacja: centrum - przy rynku miasta; w sąsiedztwie: zabudowa usługowa i mieszkaniowa. W sąsiedztwie banki, sklepy, restauracje, park i jezioro.



szczegóły oferty

Symbol	3/NRP/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 550 000, 00 PLN	Cena za m2	3 032, 79 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Ulica	Żółkiewskiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	511, 08 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	333, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY, STYLOWY, APARTAMENTOWIEC	Przeznaczenie	MIESZKALNE, HANDLOWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, BIUROWE, DOWOLNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, BIUROWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, DESKI	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	TAK

Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy park	50
Najbliższy sklep	50	Najbliższy hipermarket	50
Nr Licencji	2725	Najbliższe kino	100
Najbliższy klub fitness	50	Najbliższa siłownia	50
Najbliższy bankomat	50	Najbliższy bank	50
Najbliższa poczta	150	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**