

Dom na sprzedaż - Sieroczyn

cena **255 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **159,22 m²**, pow. działki: **2 247,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom blisko miasta do remontu

Dom wolnostojący, częściowo podpiwniczony, do kapitalnego remontu. Okna częściowo wymienione (PVC/drewniane). Parter: łazienka, WC, kuchnia ze spiżarnią, salon z aneksem i jadalnią, sypialnia oraz duży przedsionek. Piętro: trzy pokoje, taras do jednej z sypialni, WC. Piwnicy: kotłownia i skład opału.

Działka o powierzchni 2247m², na działce budynek gospodarczy o powierzchni 57m² do adaptacji na garaż dwustanowiskowy, jedno miejsce z kanałem. Teren ogrodzony płotem betonowym, wzdłuż płotu posadzone drzewa iglaste. Media: prąd, wodociąg, kanalizacja gminna. Ogrzewanie własne (węgiel/drewno).

szczegóły oferty

Symbol	12/NRP/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	255 000, 00 PLN	Cena za m2	1 601, 56 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Sieroczyn
Kod pocztowy	77-300	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	159, 22 m²	Powierzchnia działki	2 247, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	159, 22 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA, DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM, WYKŁADZINA, DESKI
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY

Miejsca garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	10
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Nr Licencji	2725	Osobne WC	TAK

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**