

Działka na sprzedaż - Rychnowy

cena **450 000** zł

pow. działki: **19 902,00 m²**,



opis nieruchomości

Działka 1,99 ha z widokiem na jezioro Rychnowskie. Teren w otoczeniu lasu, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.

Warunki zabudowy. Budynek mieszkalny jednorodzinny do 300 m², parterowy z poddaszem użytkowym i możliwym podpiwniczeniem, dach dwu lub wielospadowy 35 - 45 stopni. Budynek gospodarczo-garażowy do 100 m², na tyłach budynku mieszkalnego, Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda - ujęcie własne do wykonywania, kanalizacja własna do wykonania zbiornik bezodpływowy.

Na działce nasadzenia drzewek - plantacja choinek. Ograniczenie zabudowy pod linią energetyczną. Linia zabudowy od drogi gminnej lokalnej gruntowej.

Obszar podmiejskich terenów zabudowy, w bezpośrednim sąsiedztwie nowe domy, do drogi krajowej nr 22 około 150 m. Człuchów 3 km, Chojnice 10 km.

szczegóły oferty

Symbol	58/NRP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	450 000, 00 PLN
Cena za m2	22, 61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Człuchów	Miejscowość	Rychnowy
Kod pocztowy	77-300	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	19 902, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA, SIEDLISKOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	2725	Utrudnienia dojazdu	WĄSKA DROGA, STROMY PODJAZD

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu