

Dom na sprzedaż - Barkowo

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **133,00** m², pow. działki: **2 059,00** m²,



opis nieruchomości

Ładny dom i zagospodarowana działka z dużym ogrodem przy lokalnej drodze, z dala od głównej ulicy. Dom wolnostojący do zamieszkania z drugim domem np. rekreacyjnym lub na wynajem. Dom z garażem i wiatą garażową; wysoki parter: 3 pokoje, kuchnia odrębna umeblowana i wyposażona, łazienka, przedpokój i wejście główne. Kuchnia w zabudowie z AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka). Parter: kuchnia letnia, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze i garaż. Ogrzewanie własne etażowe.

Dom - domek leśniczego, budynek przedwojenny, parterowy. Parter 2 pokoje, kuchnia, spiżarnia/schowek i łazienka, wiatrołap z wejściem od podwórza. Gabinet i korytarz wejściowy od frontu. Ogrzewanie - piece kaflowe i kuchnia kaflowa.

Działka o powierzchni 2059 m², na działce podjazd utwardzony, zadbane trawniki, ogród warzywny ze szklarnią, ogród kwiatowy z drzewkami, altana zadaszona i ogrodowe aranżacje, brama wjazdowa o bezpośrednio, dojazd drogą asfaltową. Media: wodociąg gminny, kanalizacja własna, energia elektryczna, ogrzewanie własne.

Lokalizacja: bardzo dobra, dojazd bezpośredni, asfaltowy, w sąsiedztwie domy jednorodzinne. W miejscowości market i paczkomat 250 m, szkoła podstawowa 500 m, sklepik wiejski i punkt pocztowy. Człuchów 14 km, Debrzno 10 km.

szczegóły oferty

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Symbol	20/NRP/ODS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	450 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Barkowo	Kod pocztowy	77-300
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	133, 00 m²	Powierzchnia działki	2 059, 00 m²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	96, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	BEZ OKNA, ODDZIELNA	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	ETAŻOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	50, 00 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK

Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Nr Licencji	2725

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**