

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów, nad jeziorem

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **169,46 m²**,



opis nieruchomości

Apartament 91 m2 z widokiem na jezioro, garaż, świetna lokalizacja

Mieszkanie w centrum 169,46 m2 składa się: 3 pokoje (2 sypialnie, salon), kuchnia, przedpokój, korytarz, łazienka, piwnica 58,68 m2, garaż 19,60 m2. Sypialnia główna z dwoma garderobami, sypialnia druga z szafą, kuchnia ze spiżarnią w zabudowie.

Duże mieszkanie w centrum, w spokojnej dzielnicy, z widokiem na jezioro. Mieszkanie po kapitalnym remoncie w.2019 roku, wymienione wszystkie instalacje, podłogi, drzwi wewnętrzne.

Kuchnia umeblowana z AGD, płyta grzewcza, okap, piekarnik. 2 sypialnie, w tym jedna z garderobą. Łazienka z oknem, prysznic, wc. Podłogi panele.

Media: wodociąg i kanalizacja gminna, energia elektryczna, ogrzewanie miejskie, ciepła woda - ogrzewacz przepływowy. Mieszkanie bezczynszowe, opłaty za ogrzewanie 500 zł/m-c w sezonie grzewczym, energia, woda i inne wg zużycia.

Lokalizacja premium w centrum, osiedle nad jeziorem, przy miejskiej promenadzie, z dala od głównej ulicy. W pobliżu sklepy, urzędy, markety, do centrum miasta 500m.



szczegóły oferty

Symbol	94/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	OGRZEWANIE, WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	2 649, 59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Dzielnica - osiedle	nad jeziorem	Ulica	Jana Nowaka Jeziorańskiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	169, 46 m²	Powierzchnia użytkowa	91, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA, DOM	Rok budowy	1939
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	58, 68 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	TAK

Licznik prądu	NIE	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	2725
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**