

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **71,20** m²,



opis nieruchomości

Stylowe i bezczynszowe piętro domu

Mieszkanie 71,20 m², piętro/poddasze domu. Pomieszczenia: przedpokój z wnęką, pokój dzienny, kuchnia z jadalnią, łazienka, pokój. Do mieszkania przynależy piwnica oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym. Przy domu działka do wspólnego użytkowania. Budynek typu bliźniak, 2 - rodzinny. Zbudowany przed 1939 rokiem, z cegły, dach nowy - blachodachówka. Elewacja odnowiona.

Media: woda i kanalizacja miejskie, ogrzewanie i ciepła woda z pieca węgiel/drewno w piwnicy. Przy działce sieć gazu ziemnego - do podłączenia. Mieszkanie posiada odrębną Księgę Wieczystą.

Standard: do odnowienia. Okna wymienione PCV. Ściany: tynk, kuchnia panele ściennie, łazienka glazura. Podłogi - łazienka płytki ceramiczne, oryginalne deski (pokój dzienny deski odnowione, kuchnia okładzina winylowa, pokój deski do odnowienia). Ocieplenie wewnętrzne mieszkania wełną mineralną.

Lokalizacja poza centrum miasta, w sąsiedztwie budynków jednorodzinnych i bloków mieszkalnych. Dojazd bezpośrednio drogą utwardzoną. Spokojna okolica, w pobliżu jezioro miejskie oraz park. Do centrum i rynku miejskiego około 1500 m.

szczegóły oferty

Symbol	97/NRP/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	290 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Ulica	Chrobrego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	71, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	71, 20 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wypożyczenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	ETAŻOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK

Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**