

Dom na sprzedaż - Międzybórz

cena **200 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **76,00** m², pow. działki: **4 503,00** m²,



opis nieruchomości

Domek na wsi , działka 0,45 ha

Dom parterowy, 76 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wiatrołap. Strych do adaptacji, niepodpiwniczony. Dom wymaga nakładów i remontu. Podłogi drewniane na gruncie, strop drewniany, okna pcv, drzwi drewniane. Obora murowana 40 m² z dobudowaną drewnianą stodołą. Wybudowany w 1910 roku, cegła biała, dachówka betonowa. Media: wodociąg i kanalizacja sieć gminna, energia elektryczna. Ogrzewanie piece kaflowe w pokojach, ciepła woda bojler z kuchni kaflowej, łazienka ogrzewanie piec węglowy, internet radiowy. Dojazd droga gruntowa od lokalnej drogi asfaltowej ok 65 m.

Działka 4503 m² (0,45 ha), przy domu drzewa owocowe, za domem teren porośnięty samosiejkami sosn, ogrodzenie drewniane.

Lokalizacja: wieś przy drodze lokalnej Czarne - Sporysz (DK25), w miejscowości szkoła podstawowa i przedszkole , kościół i cerkiew, sklep wiejski. Rzeczenica 11 km urząd gminy, szkoła, ośrodek zdrowia, poczta, markety. Czarne 12 km (markety, szkoły średnie, poczta), powiat Człuchów 31 km (starostwo, szpital, szkoły średnie).

szczegóły oferty

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Symbol	29/NRP/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	200 000, 00 PLN
Cena za m2	2 631, 58 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Rzeczennica
Miejscowość	Międzybórz	Kod pocztowy	77-304
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Powierzchnia działki	4 503, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	76, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1910
Standard	DO REMONTU	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Liczba pokoi	3
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, BETON, WYKŁADZINA
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	2725		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**