

Mieszkanie na sprzedaż - Człuchów, Witosa

cena **210 000** zł

pow. całkowita: **53,00** m²,



opis nieruchomości

Zadbane mieszkanie z widokiem na jezioro

Mieszkanie o powierzchni 45,30 m², 3 piętro; pokój dzienny, sypialnia, sypialnia wykorzystywana jako garderoba, łazienka, odrębna kuchnia i przedpokój. Rozkładowe mieszkanie z przestronnym przedpokojem. W pokoju duża szafa w zabudowie. Umeblowanie kuchni z kuchenką i okapem w cenie (bez lodówki). Łazienka z wanną. Do mieszkania przynależy piwnica 8,4 m². Przy bloku miejsca parkingowe.

Stan dobry; okna PCV z roletami wewnętrznymi, w korytarzu, kuchni i łazience podłogi kafle, w pokojach panele, drzwi wejściowe i wewnętrzne wymienione. Opłaty za mieszkanie 600 zł/m-c zawierają: czynsz do Spółdzielni Witosza, ogrzewanie, ciepła woda, woda i kanalizacja, śmieci, inne administracyjne. Odrębne opłaty za TVK (internet) i energię elektryczną.

Lokalizacja spokojne osiedle poza centrum, w pobliżu, sklepy, przychodnia, szpital, urzędy, plac zabaw, szkoła, żłobek, przedszkola, markety, galeria. Ładne mieszkanie w dobrej lokalizacji.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 70.01 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 128.06 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 131.28 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.04 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0 %.

szczegóły oferty

Symbol	152/NRP/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
EU - energia użytkowa [kWh/(m2*rok)]	70	EP - energia pierwotna [kWh/(m2*rok)]	131
EK - energia końcowa [kWh/(m2*rok)]	128	E - wielkość emisji [kWh/(m2*rok)]	004
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	210 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	człuchowski	Gmina	Człuchów
Miejscowość	Człuchów	Kod pocztowy	77-300
Dzielnica - osiedle	Witosa	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	45, 30 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Nr Licencji	2725

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta



Henryka Wilczyńska



☎ 502 241 031

☎ 502 241 031

✉ henia@wilczynska.pl

więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscipomorze.media-rent.eu**